

Centrum voor **bijscholing**

VASTGOEDPROFESSIONALS, NOTARISSEN EN LANDMETERS-EXPERTEN

programma **2026-2027**



CBI

hogeschool
vives

CONTINUE

- p. 03 **Algemene informatie**
- p. 06 **Kalender**
- p. 12 **Sessies Vastgoed**
- p. 18 **Sessies Landmeten**
- p. 28 **Masterclasses**
- p. 40 **Langlopende opleidingen op maat
van de professional**
- p. 42 **Overzicht**

Algemene informatie

Fysiek of online? Jij kiest hoe je volgt

Alle sessies vinden **hybride** plaats. Je kunt voor **iedere sessie zelf kiezen** hoe je de sessie wenst te volgen: in de **aula of gestreamd** in Zoom.

Voorafgaand aan elke sessie ontvang je een e-mail met praktische informatie, waarin je de keuze krijgt om de sessie in de aula te volgen of je te registreren in Zoom voor de live streaming.

Is er iets tussen gekomen om live te volgen? De opname van de streaming is steeds beschikbaar op vraag.

Locatie

VIVES gebouw H, Steenbakkersstraat, 8500 Kortrijk, aula 52.08 op de tweede verdieping.

Tijdstip

Sessies op donderdagnamiddag van 14 tot 17 uur.

Onklopbare prijs

Sessies Vastgoed en landmeten

- Per sessie: **115 euro**
- **Voordeelpakket** alle **6 sessies vastgoed** 10% korting: **621 euro**
- **Voordeelpakket** alle **10 sessies landmeten** 10% korting: **1.035 euro**

Masterclass Successie- en vermogensplanning

- Per dag, lunch inbegrepen: **325 euro**
- **Voordeelprijs** 4 dagen, lunches inbegrepen: **1.200 euro**

NIEUW

Opleiding Notarieel boekhouden

- **Module 1** (Inleiding in het notariaat): **200 euro**
- **Module 2** (Basis boekhouden)
vrijstelling mogelijk bij voldoende kennis: **800 euro**
- **Module 3** (notarieel boekhouden): **1.000 euro**
- **Voordeelprijs** volledige opleiding (50 uur): **1.900 euro**

Deze prijzen zijn inclusief digitaal cursusmateriaal en bij live opleidingen drank en versnaperingen en lunch op volledige dagen.

De prijzen zijn vrij van btw volgens artikel 44,§2, 4° btw wetboek.

Je betaalt na ontvangst van de factuur.

Korting

Zelfstandige, vrij beroep of kmo?

Met de kmo-portefeuille krijg je 20 of 30% korting (**erkenningnummer DV.O101992**). Meer informatie vind je op www.vlaio.be.

Erkenningen

Vastgoed

- VIVES Continue is **geaccrediteerde opleidingsverstrekker bij BIV**: de sessies vastgoed zijn erkend voor 3 uur opleiding.
- De **Orde voor Landmeters-Experten** erkent maximum **10 uur per jaar vastgoed-sessies**: jij kiest welke sessies.
- **Nationale Kamer van Notarissen**: alle sessies vastgoed zijn erkend. *(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen als je aanwezig bent gedurende de volledige duur van de sessie.)*
- **ITAA**: sommige sessies Vastgoed zijn erkend. De erkenning staat vermeld bij sessie op de website.

Landmeten

- VIVES Continue is **geaccrediteerde opleidingsverstrekker bij BIV**: sommige sessies landmeten komen in aanmerking voor 3 uur opleiding.
- Wij vroegen erkenning aan voor alle sessies Landmeten bij de **Orde voor Landmeters-Experten**.

Masterclasses

Zie website voor alle erkenningen.

Bij de live streaming controleren we jouw aanwezigheid door middel van peilingen en met een test van 3 inhoudelijke vragen. Je ontvangt jouw aanwezigheidsattest per e-mail als je de opleiding volledig hebt gevolgd. VIVES Continue vult jouw aanwezigheden aan op de BIV/EDUX-webpagina.

Inschrijven?

Dit kan via onderstaande QR-code of via vives.be/continue/kortrijk/vastgoed-logistiek-fiscaliteit



Toch verhinderd?

Gratis annuleren kan tot 1 week voor de start van de opleiding. Dit gebeurt per e-mail (niet telefonisch). Het e-mailadres voor annulering vind je terug op de factuur.

Annuleren

- Bij annulering vanaf 1 week voor de start van de opleiding wordt 10% van de inschrijvingsprijs (met een minimum van 30 euro) aangerekend.

- Bij niet annuleren of annulering na aanvang van de opleiding of bij vroegtijdig stopzetten blijft het volledige inschrijvingsgeld verschuldigd.
- Bij navormingen of bijscholingen waar geen certificering of persoonsgebonden voordeelpakket aan verbonden is, kan men zich voor de start van de opleiding laten vervangen door een collega.

Meer informatie

tel. 056 27 05 55

[vives.be/continue/kortrijk/
vastgoed-logistiek-fiscaliteit](https://vives.be/continue/kortrijk/vastgoed-logistiek-fiscaliteit)

of scan de QR-code



Administratie:

heidi.garrein@vives.be

Programmatie vastgoed:

karolien.declercq@vives.be en
heidi.garrein@vives.be

Programmatie landmeten/coördinatie:

karolien.declercq@vives.be

Essentiële bijscholing voor jou als business professional, zodat jij zeker bent van jouw zaak

Een uitgekiend aanbod, 100% raak

Omdat je nood hebt aan regelmatige updates, zijn wij jouw vinger aan de pols voor jouw navorming. Niet alleen omdat het verplicht is maar vooral omdat je zo de beste adviseur kan zijn voor jouw klanten.

Ervaren topsprekers

Experten uit het werkveld reiken je direct inzetbare kennis en tools aan, die je onmiddellijk kan toepassen in jouw dagelijkse activiteiten.

Voor jou, al meer dan 39 jaar

Mensen opleiden, dat zit ons als hogeschool in de genen. Al meer dan 39 jaar lang stemmen we onze service af op jouw noden. Een koffie, een babbel, een vraag? We helpen jou graag verder.

Kalender 2026-2027

Sessies

Vastgoed

Sessie 1

Donderdag 08.10.2026

14 tot 17 uur

Jan Vanoverbeke

**De rol van vastgoed in
vermogensopbouw**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 2

Donderdag 29.10.2026

14 tot 17 uur

Danny De Schepper

**Burenrelaties in het burgerlijk
wetboek**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 3

Donderdag 26.11.2026

14 tot 17 uur

Ann Voet

**Actua schenk- en erfbelasting voor
de vastgoedprofessional**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 4

Donderdag 28.01.2027

14 tot 17 uur

Marc Gielis

**Onroerend goed 360 graden: welke
fiscale aspecten komen bij een vast-
goedtransactie kijken?**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 5

Donderdag 04.03.2027

14 tot 17 uur

Bruno Raes

**Struikelblokken in het compromis.
Zoom op erfdienstbaarheden,
gemene muur en verborgen
gebreken**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 6

Donderdag 22.04.2027

14 tot 17 uur

Pieter-Jan Defoort

**De vernieuwde procedure voor
omgevingsvergunningen**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Landmeten

Sessie 1

Donderdag 10.09.2026

14 tot 17 uur

Bart Van Baeveghem

Veel voorkomende vraagstukken rond zakelijke rechten, op maat van de landmeter-expert

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 2

Donderdag 01.10.2026

14 tot 17 uur

Steven Clays

Procedures over gemeentewegen: erkenning, aanleggen, verplaatsen, opheffen, afpalen

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 3

Donderdag 22.10.2026

14 tot 17 uur

Jeroen Bovyn

Erfdienstbaarheden, eigendoms-situaties en wettelijke voorwaarden langsheen waterlopen: cases

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 4

Donderdag 19.11.2026

14 tot 17 uur

Erwin Delcourt

Nieuwigheden bij het kadaster

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 5

Donderdag 14.01.2027

14 tot 17 uur

Danny De Schepper

Erfdienstbaarheden in de praktijk: recente rechtspraak door het vrederecht

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 6

Donderdag 04.02.2027

14 tot 17 uur

Bruno Van Bastelaere en Kirina Vael

Nieuwe technieken en toepassingen in de landmeetkunde

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 7

Donderdag 25.02.2027

14 tot 17 uur

Bart Van Baeveghem en

Sven Verheugen

Erfpacht en opstal: cases uit de praktijk van de landmeter-expert

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 8

Donderdag 18.03.2027

14 tot 17 uur

Jeffrey Verbeurgt

Het Lambert 2008-coördinatensysteem in de praktijk

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Sessie 9

Donderdag 15/04/2027

14 tot 17 uur

Hans Vanroose en Wouter De Maegt

**Complexe grensbepalingen:
praktijkcases. Waar ligt de grens?**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)



Sessie 10

Donderdag 13/05/2027

14 tot 17 uur

Jivannah Godefroid

**Verkavelen voor gevorderden.
Te vermijden valkuilen uit de
vergunningspraktijk**

Fysieke sessie (aula) en live streaming (Zoom)

Kalender 2026-2027

Masterclasses

Masterclass Successie- en vermogensplanning

Inschrijven kan per dag.

Vrijdag 13.11.2026

9.30 tot 16.15 uur

Olivier De Keukelaere

**Up-to-date met Vlabel –
Meerwaardebelasting & successie**
Fysieke sessies (aula) met lunch

Vrijdag 27.11.2026

9.30 tot 16.15 uur

Rosanne Van Gael en

Olivier De Keukelaere

**Vastgoed in de vennootschap
– Vlaams gunstregime voor
familiebedrijven**
Fysieke sessies (aula) met lunch

Vrijdag 12.03.2027

9.30 tot 16.15 uur

Nathalie Labeeuw en Ann Voet

Onterven – Planning in extremis
Fysieke sessies (aula) met lunch

Vrijdag 19.03.2027

9.30 tot 16.15 uur

Sofie Lerut en Alain Van Geel

**Bestuur en governance van
vennootschappen – Vruchtgebruik
& planning**
Fysieke sessies (aula) met lunch

Scan de QR-code of ga naar
**[vives.be/continue/
successie-en-vermogensplanning](https://vives.be/continue/successie-en-vermogensplanning)**



Masterclasses

Notarieel boekhouden

Deze 3 modules zijn enkel als volledige opleiding te volgen. Eventueel kan een vrijstelling bekomen worden voor module 2, bij voorleggen van diploma accountancy.

Donderdag 21.01.2027

13 tot 18 uur

Bruno Raes

Module 1: Inleiding in het notariaat

Fysieke sessie (aula)

Dinsdag 26.01.2027

9.30 tot 17 uur

Dirk Pype en Eline Vandenberghe

Module 2 dag 1: basis boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Donderdag 28.01.2027

9.30 tot 17 uur

Dirk Pype en Eline Vandenberghe

Module 2 dag 2: basis boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Vrijdag 29.01.2027

9.30 tot 16.45 uur

Dirk Pype en Eline Vandenberghe

Module 2 dag 3: basis boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Dinsdag 23.02.2027

9.30 tot 16.30 uur

Elien De Neve

Module 3 dag 1: notarieel boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Donderdag 26.02.2027

9.30 tot 16.30 uur

Elien De Neve

Module 3 dag 2: notarieel boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Dinsdag 02.03.2027

9.30 tot 16.30 uur

Elien De Neve

Module 3 dag 3: notarieel boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch

Donderdag 05.03.2027

9.30 tot 16.30 uur

Elien De Neve

Module 3 dag 4: notarieel boekhouden

Fysieke sessie (aula) met lunch



**Groei
continu.**

Sessies Vastgoed 2026-2027

Sessie 1

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 08.10.2026

14 tot 17 uur Locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

ITAA: A0017/2009 3 UUR Cat. A

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677031

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

De rol van vastgoed in vermogensopbouw



Jan Vanoverbeke is partner bij Target Funding Solutions, gespecialiseerd in software voor erfbelastingen en persoonlijke financiële planning, en heeft een rijke achtergrond in private banking. Hij is auteur van het boek 'Leren van de rijken' en geeft regelmatig bijscholingen over financiële planning en erfbelasting.

De eigen gezinswoning vormt voor veel mensen het eerste en vaak belangrijkste vermogensbestanddeel. Voor wie verder investeert in vastgoed, kan het huurinkomen uit één of meerdere beleggingseigendommen een waardevolle aanvulling zijn op het wettelijk pensioen.

Om dit vermogen doelgericht op te bouwen, is een doordachte aankoopstrategie essentieel. De juiste verhouding tussen eigen middelen en externe financiering kan het mogelijk maken om op een efficiënte manier vermogen te laten groeien.

Daarnaast vraagt ook het beheer van beleggingseigendommen om weloverwogen keuzes. De beslissing om een pand aan te houden en verder te verhuren, dan wel te verkopen, heeft een directe impact op het rendement en het financiële comfort op lange termijn. Een evenwichtige spreiding van het vermogen blijft daarbij cruciaal. Vastgoed en bancaire beleggingen kunnen elkaar versterken en zorgen samen voor een stabielere vermogensopbouw. Tot slot verdient ook de fiscale impact de nodige aandacht. Bij onverwachte gebeurtenissen kan een doordachte planning voorkomen dat de fiscale druk een aanzienlijke impact heeft op het opgebouwde vermogen.

▶ donderdag van 14 tot 17 uur

115 euro per sessie – 621 euro voor het volledige pakket (6 sessies)

De sessies voor vastgoedprofessionals vinden plaats in de VIVES-aula in Kortrijk en worden live gestreamd in Zoom. Voorafgaand aan elke sessie ontvang je een e-mail met praktische informatie, waarin je de keuze krijgt om de sessie in de aula te volgen of je te registreren in Zoom voor de live streaming.

Sessie 1

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 29.10.2026

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677032

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

Burenrelaties in het burgerlijk wetboek

In deze opleiding met vrederechter Danny De Schepper ontdek je hoe Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek burenrelaties regelt. Je krijgt een duidelijk en praktisch overzicht van de belangrijkste regels en toepassingen.



Danny De Schepper is vrederechter van het kanton Hamme.

We behandelen:

- Burenhinder, zowel bij fout of nalatigheid als bij foutloze burenhinder
- Afpaling, met aandacht voor zowel minnelijke als gerechtelijke procedures
- Afsluitingen en scheidingsmuren
- Feitelijk gedogen, waaronder het ladderrecht
- Erfdienstbaarheden, zowel door menselijk handelen als wettelijke erfdienstbaarheden, zoals het recht van uitweg, de afstand van beplantingen, overhangende takken en wortels, en de regels rond vensters, muuropeningen en gelijkaardige constructies

Sessies Vastgoed

Sessie 3

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 26.11.2026

14 tot 17 uur Locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

ITAA: A0017/2009 3 uur Cat. A

FSMA: 500100H Hypothecaire kredieten Algemeen 3 uur

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677033

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

Actua schenk- en erfbelasting voor de vastgoedprofessional

Tijdens dit seminarie gaat Ann Voet dieper in op de verschillende planningsmogelijkheden binnen vastgoed, zowel voor bestaand patrimonium als voor toekomstig te verwerven vastgoed.



Ann Voet is fiscaal advocate en oprichter van het advocatenkantoor Via Alta, gespecialiseerd in familiaal en fiscaal recht. Na haar studies Rechten en Fiscaliteit aan de Universiteit Gent deed ze ervaring op bij Laga en ING, waarna ze in 2018 haar eigen kantoor oprichtte om haar persoonlijke aanpak centraal te stellen.

Daarnaast komen ook de meest recente standpunten van Vlabel, evenals actuele rechtspraak en rechtsleer, uitgebreid aan bod.

Deze sessie is uitgesproken praktijkgericht en biedt concrete inzichten die meteen toepasbaar zijn in de praktijk.

Sessie 4

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 28.01.2027

14 tot 17 uur Locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

FSMA: 500100H Hypothecaire kredieten Specifiek 3 uur

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677035

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

Onroerend goed 360 graden: welke fiscale aspecten komen bij een vastgoedtransactie kijken?



Marc Gielis is gecertificeerd belastingadviseur en Tax Partner bij Baker Tilly België.

Een vastgoedaankoop, of het nu gaat om een woning voor eigen gebruik of een zuiver investeringsproject, is fiscaal vaak complex. Bovendien zorgen frequente wetswijzigingen en evoluerende standpunten ervoor dat het geheel soms moeilijk te overzien is.

Tijdens deze opleiding analyseren we de belangrijkste fiscale aspecten van vastgoedtransacties, aangevuld met de meest recente wijzigingen en aandachtspunten.

Hierbij komen aan bod:

- Registratiebelasting in Vlaanderen
- Schenking van onroerend goed
- Belasting van onroerende inkomsten in de personenbelasting
- Belasting van meerwaarden in de personenbelasting
- Fiscaliteit van de hypothecaire lening: wat is vandaag nog mogelijk?
- Financiering via de tweede pijler: welke opties blijven overeind?
- Investeren via een vennootschap: opportuniteiten en aandachtspunten

Sessies Vastgoed

Sessie 5

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 04.03. 2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677039

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

Struikelblokken in het compromis. Zoom op erfdienstbaarheden, gemene muur en verborgen gebreken



Bruno Raes is geassocieerd notaris bij ALTUS notarissen Kortrijk.

Deze opleiding met notaris Bruno Raes biedt een diepgaande analyse van enkele cruciale juridische aandachtspunten in de verkoopovereenkomst, met focus op erfdienstbaarheden, de gemene muur en de regels rond verborgen gebreken.

Hoewel deze thema's al lange tijd deel uitmaken van de standaardclausules in het compromis, hebben ze ingrijpende wijzigingen ondergaan in het Nieuw Burgerlijk Wetboek.

Ontdek hoe de gemene muur, de gemoderiseerde erfdienstbaarheden en de nieuwe regels rond verborgen gebreken en conformiteit jouw praktijk als vastgoedprofessional in 2027 beïnvloeden.

Sessie 6

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 22.04.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

BIV: erkend voor 3 uur

Orde van Landmeters-Experten: maximum 10 uur per jaar uit dit programma, vrij te kiezen

Nationale Kamer van notarissen: 3 uur, erkenningsnummer 677040

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

De vernieuwde procedure voor omgevingsvergunningen



Pieter-Jan Defoort is advocaat en partner bij LDR Advocaten, waar hij zich sinds 2007 specialiseert in het ruimtelijk ordeningsrecht en omgevingsrecht. Hij is co-hoofredacteur van het Tijdschrift voor Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw (TROS) en auteur van talrijke juridische publicaties over ruimtelijke ordening. Dankzij zijn jarenlange praktijkervaring en academische achtergrond geldt hij als een referentie in het vakgebied.

Op 17 mei 2024 bekrachtigde de Vlaamse Regering de wijzigingen aan het Omgevingsvergunningendecreet en voerde zij daarmee de modulaire omgevingsvergunningsprocedure en het omgevingsbesluit in.

Het decreet maakt de vergunningsprocedure modulair, zodat afhankelijk van de inhoud en aard van de aanvraag, de benodigde modules ingezet kunnen worden. Daardoor verdwijnt het onderscheid tussen de gewone en de vereenvoudigde procedure. Tijdens de procedure kan de overheid wel beslissen om alsnog een openbaar onderzoek te organiseren, bijvoorbeeld naar aanleiding van een wijzigingslus. Deze aanpak bevordert een meer oplossingsgerichte vergunningsverlening.

Het decreet is nog niet in werking getreden omdat er een aantal uitvoeringsbesluiten nodig zijn en omdat het Omgevingsloket moet worden aangepast. De Vlaamse regering kondigde ook nog enkele bijkomende aanpassingen aan. Als alles verloopt volgens de huidige verwachtingen, zal de modulaire procedure in het najaar van 2026 in werking treden. De opleiding heeft tot doel om de modulaire vergunningsprocedure op een praktische manier toe te lichten.

Sessies Landmeten 2026-2027

Sessie 1

Donderdag 10.09.2026

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Sessie in aula en streaming via Zoom

€ 115

Veel voorkomende vraagstukken rond zakelijke rechten, op maat van de landmeter-expert



Bart Van Baeveghem is advocaat bij
Advocatenkantoor SYNERGIELAW
en praktijkassistent bij Universiteit
Gent.

In je veelzijdige takenpakket als landmeter krijg je regelmatig te maken met juridische vragen binnen het goederenrecht. Sinds de invoering van het nieuwe goederenrecht in 2021 is dat alleen maar toegenomen.

Je botst bijvoorbeeld op vragen zoals: wat betekent een afpaling wanneer eigendomsgrenzen door verjaring ter discussie staan? Hoe stel je verjaring concreet vast? En wat is het verschil tussen verkrijgende en bevrijdende verjaring?

Als landmeter treed je bovendien vaak op als eerstelijnsadviseur bij vragen en geschillen rond erfdiensbaarheden en het recht van uitweg. Kun je die verplaatsen of zelfs opheffen? En hoe ga je daar in de praktijk mee om?

Daarnaast bekijken we actuele thema's zoals de mogelijkheid van privaat eigendom op openbaar domein en de juridische aandachtspunten bij volume-eigendom.

In dit seminarie met Bart Van Baeveghem benaderen we het goederenrecht vanuit jouw praktijk als landmeter en reiken we je concrete inzichten en houvast aan.

▶ donderdag van 14 tot 17 uur

115 euro per sessie

1.035 euro voor het volledige pakket (10 sessies)

De sessies voor landmeters-experten vinden in de aula in Kortrijk plaats en worden live gestreamd in Zoom. Voorafgaand aan elke sessie ontvang je een e-mail met praktische informatie, waarin je de keuze krijgt om de sessie in de aula te volgen of je te registreren in Zoom voor de live streaming.

Sessie 2

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 01.10.2026

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Procedures over gemeentewegen: erkenning, aanleggen, verplaatsen, opheffen, afpalen



Steven Clays is inhoudelijk coördinator van VZW Trage Wegen en juridisch specialist op het vlak van tragewegenrecht. Hij heeft meer dan 20 jaar ervaring in het begeleiden van tragewegendossiers bij lokale besturen.

In deze opleiding met Steven Clays verdiep je je in de kernbegrippen, doelstellingen en afwegingsprincipes van het Gemeentewegendecreet. Je krijgt een helder overzicht van zowel de autonome procedure voor het erkennen, verplaatsen, wijzigen en opheffen van gemeentewegen, als de geïntegreerde aanpak binnen de omgevingsvergunning. Bijzondere aandacht gaat hierbij naar het rooilijnplan en de motivering van gemeenteraadsbeslissingen.

Daarnaast leer je hoe gemeentewegen effectief worden gerealiseerd en welke mogelijkheden er bestaan voor verlaten wegdelen. Ten slotte belichten we de administratieve afpaling van een gemeenteweg.

Doorheen de opleiding illustreren we de procedures met realistische praktijkvoorbeelden, telkens bekeken vanuit jouw rol als landmeter-expert.

Sessies Landmeten

Sessie 3

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 22.10.2026

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Erfdienstbaarheden, eigendomssituaties en wettelijke voorwaarden langs waterlopen: cases



Jeroen Bouvyn is technisch deskundige bij de dienst Integraal Waterbeleid, Provincie West-Vlaanderen.

Tijdens dit seminarie met Steven Clays krijg je inzicht in de werking van de Dienst Integraal Waterbeleid van de Provincie West-Vlaanderen en ontdek je wat de digitale atlas jou als landmeter-expert concreet biedt. Je verdiept je in het juridisch statuut van waterlopen en andere waterlichamen en past deze kennis toe op praktijksituaties. Ook de omgang met overwelfde waterlopen, de voorwaarden van het Kadaster en de verschillende eigendomsstatuten, evenals machtigingen en het Vrijstellingenbesluit van de Vlaamse Regering komen daarbij aan bod. Daarnaast bekijken we de watertoets, de gewestelijke verordening hemelwater en pluviale overstromingskaarten, en vertalen we deze kaders naar concrete toepassingen rond overstromingsvrij en klimaatrobuust bouwen.

In het tweede deel staan actuele cases centraal: je analyseert recente dossiers en verdiept je in de vragen en uitdagingen waarmee landmeters-experten vandaag geconfronteerd worden.

Sessie 4

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 19.11.2026

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Nieuwigheden bij het kadaster



Erwin Delcourt adviseur-diensthofd
van de cel kennisontwikkeling bij
FOD Financiën.

Tijdens deze praktijkgerichte opleiding zoomt Erwin Delcourt in op de evolutie in de opzoekingen in het kadaster, de voorziene wijzigingen in de werking van de kadastrale administratie en de toekomstvisie van het kadaster over digitalisering. Hierbij reikt hij de essentiële aandachtspunten aan die je als landmeter-expert nodig hebt om fouten te vermijden in je dagelijkse praktijk.

Ook recente wijzigingen, die op vandaag mogelijk nog niet gekend zijn maar tegen het moment van de sessie in werking zijn getreden, komen aan bod.

Sessies Landmeten

Sessie 5

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 14.01.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Erfdienstbaarheden in de praktijk. Recente rechtspraak door het vrederecht



Danny De Schepper is vrederechter van het kanton Hamme.

Vrederechters buigen zich dagelijks over geschillen rond uitwegen, rechten van doorgang, lichten, zichten en andere wettelijke en conventionele erfdiensbaarheden. Dergelijke situaties leiden vaak tot burencconflicten waarbij ook jij als landmeter-expert een belangrijke rol opneemt.

Tijdens dit seminarie met vrederechter Danny De Schepper analyseren we een aantal concrete cases rond erfdiensbaarheden en vertalen we deze naar de praktijk. Je krijgt daarbij inzicht in recente rechtspraak van verschillende vrederechters, met bijzondere aandacht voor de juridische aspecten die relevant zijn voor jouw dagelijkse werkzaamheden.

Sessie 6

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 04.02.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Nieuwe technieken en toepassingen in de landmeetkunde



Bruno Van Bastelaere is landmeter-expert en venoot; **Kirina Vael** is BIM-modelleur bij Teccon.

Het beroep van landmeter-expert evolueert in snel tempo. Naast de klassieke opdrachten neem je steeds vaker de rol op van datamanager, onder meer binnen toepassingen zoals beheer van het openbaar domein, weginspectie, graafschadepreventie, digital twins, gaming en werfondersteuning.

Tijdens dit seminarie met Bruno van Bastelaere en Kirina Vael krijg je inzicht in de nieuwste tools, zoals drones, laserscanning, mobile mapping, ondergrondse detectie, BIM en AI, en ontdek je hoe deze technologieën hun weg vinden naar de praktijk. Daarnaast verken je nieuwe businessmodellen, met aandacht voor dataplatformen en samenwerkingsvormen. Aan de hand van concrete cases en dossiers wordt duidelijk hoe deze evoluties zich vertalen naar het werkveld van de landmeter-expert.

Sessies Landmeten

Sessie 7

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 25.02.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Erfpacht en opstal: cases uit de praktijk van de landmeter-expert



Bart Van Baeveghem is advocaat bij Advocatenkantoor SYNERGIELAW en praktijkassistent bij Universiteit Gent.

Sven Verheugen is landmeter-expert en vennoot bij TECCON.

Als landmeter speel je een sleutelrol in het creëren van ruimtelijke zekerheid over eigendomsrechten tussen partijen en in de correcte registratie ervan. Sinds de invoering van het nieuwe goederenrecht in 2021 zijn erfpacht en opstal een stuk flexibeler geworden, wat nieuwe en specifieke praktijkvragen met zich meebrengt.

Bij het uittekenen van nauwkeurige driedimensionale afbakeningsplannen stuit je bovendien op bijkomende juridische aandachtspunten, zoals erfdienstbaarheden, mandeligheid en afpaling.

In deze sessie stimuleren we je om aan de hand van herkenbare cases en concrete voorbeelden jouw vragen te stellen en bieden we heldere antwoorden. Heb je vooraf al bedenkingen of vragen? Bezorg ze gerust via continue.business@vives.be.

Meester Bart Van Baeveghem licht de juridische aspecten toe en gaat in op jouw vragen over de wetgeving. Landmeter-expert Sven Verheugen vertaalt dit naar de praktijk en helpt je met concrete vraagstukken rond de opmaak van plannen, afgestemd op het toepasselijke zakelijk recht.

Sessie 8

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 18.03.2027

14 tot 17 uur Locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Het Lambert 2008-coördinatensysteem in de praktijk



Jeffrey Verbeurgt is Geodesist bij Nationaal Geografisch Instituut.

Een verkeerd geconfigureerde ontvanger of een onbedoelde transformatie: voor de landmeter-expert maakt het het verschil tussen een correct en een betwistbaar plan. Dit seminarie met Jeffrey Verbeurgt geeft een praktijkgerichte introductie tot het Belgische Lambert 2008-referentiesysteem.

We lichten toe waarom de overstap van Lambert 1972 naar Lambert 2008 noodzakelijk was en welke voordelen het nieuwe systeem biedt, met bijzondere aandacht voor de rechtstreekse projectie van ETRS89-coördinaten zonder kwaliteitsverlies.

In de praktijk zal de landmeter nog enige tijd met meerdere coördinatensystemen werken. Daarom overlopen we de beschikbare transformatiemethoden tussen ETRS89, Lambert 2008 en Lambert 1972, van de geodetische methode (Helmert-transformatie met xy-correctiegrid) tot de NTV2-methode die in veel GIS-toepassingen wordt gebruikt. We staan stil bij het nauwkeurighedsverschil tussen beide methoden, dat vooral hoogteafhankelijk is, en bij de manier waarop u eenvoudige controles inbouwt om betrouwbare resultaten te garanderen. We staan ook even stil bij het hergebruik van historische documenten. Heel wat ruilverkavelingsplannen zijn nog opgesteld in Lambert 1950. Een transformatie naar Lambert 1972 of Lambert 2008 werd nog niet opgesteld, maar een conversiemethode met beperkte nauwkeurigheid kan toegepast worden om deze historische plannen bij benadering in te passen in de actuele coördinatensystemen.

Tot slot gaan we in op GNSS- en RTK-GNSS-metingen. We bekijken van nabij wat WGS84-coördinaten zijn en hoe ze samenhangen met de navigatiesatellieten. We verduidelijken hoe de Belgische RTK-netwerken (FLEPOS in Vlaanderen, WALCORS in Wallonië en GPSBRU in Brussel) hun gebruikers alle drie laten meten in de Belgische realisatie van het Europese ETRS89, en waarom een correcte configuratie van de GNSS-ontvanger essentieel is om betrouwbaar in Lambert 2008 te meten.

Sessies Landmeten

Sessie 9

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 15.04.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Complexe grensbepalingen: praktijkcases. Waar ligt de grens?



Hans Vanroose is landmeter-expert, bestuurder bij Landmeetkundig Studiebureau Geomex, voorzitter bij NKKCLE en lid van de werkgroep decreet Gemeentewegen.



Wouter De Maegt is landmeter-expert, bestuurder bij Teccon en co-voorzitter bij KCLE.

Tijdens dit praktijkgerichte seminarie met Hans Vanroose en Wouter De Maegt verdiepen de sprekers zich in complexe grensbepalingen aan de hand van reële dossiers en cases.

De volgende topics komen hierbij aan bod:

- Tegenstrijdige akten, interpretatie van notariële akten en titels
- Vergelijking oude plannen/kadaster/huidige toestand
- Verdwenen grensstenen of ontbrekende referentiepunten
- Erfdienstbaarheden en doorgangsrechten en impact op grenssituaties
- Verjaring/ gebruikstoestand
- Afpaling in conflictcontext, betwiste perceelsgrenzen
- Opmaak van een juridisch verdedigbaar grensplan
- Reconstructie van grenzen op basis van beschikbare documenten

Met deze sessie krijg je scherp waar de grens ligt, juridisch én in de praktijk.

Sessie 10

Sessie in aula en streaming via Zoom

Donderdag 13.05.2027

14 tot 17 uur | locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 115

Orde van Landmeters-Experten: in aanvraag voor 3 uur

Verkavelen voor gevorderden. Te vermijden valkuilen uit de vergunningspraktijk



Jivannah Godefroid is adjunct-adviseur Dienst Vergunningen bij de sectie Ruimtelijke Ordening bij Provincie West-Vlaanderen.

Dit seminarie met Jivannah Godefroid vertrekt vanuit de praktijkervaring van de spreker met dossiers rond verkavelingen, met bijzondere aandacht voor de knelpunten die je in de praktijk tegenkomt. We werken met concrete cases en bespreken die interactief.

Aan de hand van reële dossiers krijg je onder meer antwoord op volgende vragen:

- Hoe dien je een verkavelingsvergunning correct in (samenstelling van het dossier en te volgen procedure)?
- Welke impact heeft het decreet gemeentewegen?
- Hoe ga je om met dossiers waarin wegenis een rol speelt?
- Welke afwijkingsmogelijkheden zijn er binnen RUP's, BPA's en verordeningen?
- Hoe vermijd je beroepsprocedures?
- Welke fouten komen vaak voor in recente dossiers en hoe voorkom je ze?
- Hoe pak je mobiliteitsgerelateerde dossiers geïntegreerd aan in het kader van het stikstofdecreet?

Je gaat naar huis met concrete inzichten en direct toepasbare handvatten voor je eigen dossiers.

Masterclasses 2026-2027

per dag of als vierdaagse te volgen
9.30 tot 16.15 uur locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

€ 1.200 voor de 4-daagse
€ 325 per dag

ITAA: A0017/2009 6 uur cat. A per dag

FSMA: zie website

BIV: zie website

Nationale Kamer van Notarissen 5 uur per dag erkenningsnummer 676246

(Er worden enkel accreditatiepunten toegekend door de Nationale Kamer van Notarissen indien u aanwezig bent gedurende de volledige duur van opleiding.)

Successie- en vermogensplanning

Programma

Vrijdag 13.11.2026

Up-to-date met Vlabel – Meerwaardebelasting & successie

- **Voormiddag:** Up-to-date met Vlabel: standpunten 2026 toegelicht – Olivier De Keukelaere
- **Namiddag:** De impact van de meerwaardebelasting op successieplanning: wat moet u weten? – Olivier De Keukelaere

Vrijdag 27.11.2026

Vastgoed in de vennootschap – Vlaams gunsteregime voor familiebedrijven

- **Voormiddag:** In- en uitbreng van vastgoed in de vennootschap – Rosanne Van Gael
- **Namiddag:** Nieuwe regels, nieuwe kansen: het Vlaams gunsteregime voor familiebedrijven sinds 2026 – Olivier De Keukelaere

Vrijdag 12.03.2027

Onterven – Planning in extremis

- **Voormiddag:** Onterven: mogelijkheden voor de erflater en voor de onterfde – Nathalie Labeeuw
- **Namiddag:** Planning in extremis: aandachtspunten en cases. De zorgvolmacht – Ann Voet

Vrijdag 19.03.2027

Bestuur en governance van vennootschappen – Vruchtgebruik & planning

- **Voormiddag:** Bestuur en governance van vennootschappen – Sofie Lerut
- **Namiddag:** De figuur van het vruchtgebruik in de planning – Alain Van Geel



Olivier De Keukelaere is een toonaangevende specialist in vermogensplanning en ondernemingsfiscaliteit bij Cazimir, waar hij Vlaamse familiebedrijven begeleidt bij de overdracht en uitbouw van hun vermogen. Als advocaat verbonden aan de balies van Antwerpen en Kortrijk, bezit hij internationale certificaten in family business en wealth advising. Olivier is een veelgevraagd spreker en publicist, en lid van het prestigieuze Family Firm Institute.



Ann Voet is fiscaal advocate en oprichter van het advocatenkantoor Via Alta, gespecialiseerd in familiaal en fiscaal recht. Na haar studies Rechten en Fiscaliteit aan de Universiteit Gent deed ze ervaring op bij Laga en ING, waarna ze in 2018 haar eigen kantoor oprichtte om haar persoonlijke aanpak centraal te stellen.



Rosanne Van Gael is fiscaal advocaat bij Cazimir, gespecialiseerd in zowel nationaal als internationaal fiscaal recht. Ze legt zich toe op ondernemings- en vastgoedfiscaliteit.



Nathalie Labeeuw (Cazimir advocaten) is één van de grote Belgische specialisten successieplanning en familiaal vermogensrecht. Ze adviseert bij de overdracht van familiebedrijven en verzorgt de vermogensplanningen van soms erg complexe gezinssituaties. Onder haar cliënten rekent zij particulieren die behoren tot de top 100 van meest vermogende Belgen.



Alain Van Geel is partner bij Tiberghien Advocaten. Als advocaat houdt Alain zich voornamelijk bezig met Belgisch en internationaal familierecht, huwelijksvermogensrecht, giften en schenkingen, erfenis- en successie-recht en vermogensplanning. Hij is lector 'Vermogensplanning' en 'Belgisch internationaal privaatrecht' aan verschillende onderwijsinstellingen en is geregeld spreker op seminaries. Daarnaast is hij auteur van verschillende artikels over vermogensplanning.



Sofie Lerut is advocaat gespecialiseerd in het vennootschapsrecht met toenemende focus op governance en ze is adviseur voor familiebedrijven, actief in Het Familiebedrijf (familiebedrijf.be). Ze is daarnaast mede-auteur van Code Buysse III en IV.

Masterclasses

Inhoud

Vrijdag 13.11.2026

Up-to-date met Vlabel - Meerwaardebelasting & successie

Up-to-date met Vlabel: standpunten 2026 toegelicht

Olivier De Keukelaere

De Vlaamse Belastingdienst blijft nieuwe standpunten en voorafgaande beslissingen publiceren. Begin 2026 verschijnen opnieuw heel wat updates met impact op vermogens- en successieplanning.

In dit praktijkgerichte seminarie krijg je van Olivier De Keukelaere een helder overzicht van de belangrijkste publicaties en hun concrete impact op jouw adviespraktijk.

Je gaat onder meer in op:

- De visie van Vlabel op huwelijksvoordelen bij scheiding van goederen
- Nieuwe rulings over de verzaking van vruchtgebruik en de fiscale valkuilen bij schenkingen met voorbehoud
- De actuele kijk van Vlabel op maatschappijen in combinatie met schenkingen van deelbewijzen
- De inbreng van onroerend vermogen in een vennootschap, gevolgd door de schenking van aandelen

- De toepassing van de antimisbruikbepaling op courante planningstechnieken
- Bedingen van aanwas en kanscontracten
- Het gunstregime voor familiale vennootschappen
- De singlevermindering

Olivier De Keukelaere koppelt zijn expertise aan een kritische analyse van administratieve standpunten tegenover de geldende wetgeving. Na deze ochtendsessie ben je volledig mee met de fiscale "State of the Union" van Vlabel en adviseer je je cliënten met meer zekerheid.

De impact van de meerwaardebelasting op successieplanning: wat moet u weten?

Olivier De Keukelaere

De invoering van een meerwaardebelasting veroorzaakt een schokgolf in het vermogensbeheer en de successieplanning. Die nieuwe fiscale realiteit dwingt je om breder te kijken. Een planning die op korte termijn optimaliseert, maar een latente meerwaardebelasting negeert, kan uitmonden in een vergiftigd geschenk.

In deze sessie krijg je inzicht in de complexe wisselwerking tussen directe en indirecte belastingen binnen een familiale context.

Je bekijkt onder meer:

- De maatschap in de vuurlinie: hoe verhoudt de fiscale transparantie zich tot de nieuwe meerwaarderegels?
- De impact van toekomstige realisaties op de waardering bij schenkingen
- De fiscale gevolgen van meerwaarden bij de verkoop van familiebedrijven, en de invloed op familiale buy-outs en reorganisaties

- De correcte waardering van een onderneming of patrimonium wanneer een latente belastingclaim meespeelt

Tijdens deze namiddag krijg je heldere denkaders en concrete inzichten om je cliënten gericht te begeleiden.

Vrijdag 27.11.2026

Vastgoed in de vennootschap - Vlaams gunstregime voor familiebedrijven

In- en uitbreng van vastgoed in de vennootschap

Rosanne Van Gael

Je cliënten investeren vaak in vastgoed via een vennootschap, maar willen dat vastgoed later privé verwerven. Je begeleidt hen daarbij via verschillende pistes: verkoop, beëindiging van onverdeeldheid, kapitaalvermindering of een dividenduitkering in natura. Bij ontbinding van de vennootschap komt het vastgoed in het privévermogen terecht. Ook hybride aankoopvormen, zoals vruchtgebruik of opstal, spelen hierbij een rol.

Elke overdracht heeft fiscale gevolgen, onder meer op het vlak van inkomstenbelasting, registratiebelasting en schenk- of erfbelasting. Daarom analyseer je best al bij de investering of inbreng de mogelijke scenario's en hun fiscale impact, afgestemd op de doelstellingen van je cliënt op korte en lange termijn. Zo werk je een doordachte en consistente vastgoedstrategie uit.

In dit seminarie geeft Rosanne Van Gael je een helder overzicht van het fiscaal optimaal in- en uitbrengen van vastgoed via de vennootschap. Je krijgt concrete handvatten en inzicht in de belangrijkste aandachtspunten en valkuilen voor je adviespraktijk.

Nieuwe regels, nieuwe kansen: het Vlaams gunstregime voor familie- bedrijven sinds 2026

Olivier De Keukelaere

Sinds 1 januari 2026 ziet het fiscale landschap voor de overdracht van familiebedrijven in Vlaanderen er grondig anders uit. De hervorming van het gunstregime in de schenk- en erfbelasting heeft een grote impact op je adviespraktijk.

In dit seminarie vertaalt Olivier De Keukelaere de nieuwe wetgeving naar concrete toepassingen. Je analyseert of de hervorming haar doel bereikt en hoe je omgaat met de toegenomen complexiteit en administratieve verplichtingen.

Concreet komt aan bod:

- De uitsluiting van residentieel vastgoed: welke activa vallen buiten het gunstregime en hoe bepaal je de waarde?
- Het aantonen van reële economische activiteit zonder het vroegere vermoeden op basis van loonlast en vastgoedbezit
- Het gedetailleerde waarderingsverslag van een gecertificeerd accountant of bedrijfsrevisor

- Het nieuwe test-attest: hoe krijg je vooraf zekerheid over kwalificatie en waardering van de vennootschap?
- Uitzonderingsregimes voor vastgoedvennootschappen die toch in aanmerking komen

Olivier De Keukelaere koppelt de nieuwe regelgeving aan eerste praktijkervaringen en vertaalt die naar concrete aandachtspunten voor jouw advies.

MEER INFORMATIE

De volledige informatie over de masterclass vind je terug op vives.be/continue/successie-en-vermogensplanning



Vrijdag 12.03.2027

Onterven - Planning in extremis

Onterven: mogelijkheden voor de erflater en voor de ontferde

Nathalie Labeeuw

Kan je als cliënt vrij bepalen aan wie je vermogen toekomt, of botst die vrijheid op de grenzen van de wet? De erfrechtelijke reserve blijft een van de meest besproken én uitdagende thema's binnen de vermogensplanning. Als adviseur ben jij vaak de eerste vertrouwenspersoon die de vraag krijgt: "Hoe kan ik de reserve van mijn kinderen of partner maximaal beperken?" Maar evengoed begeleid je cliënten die geconfronteerd worden met een onterving en hun rechten willen vrijwaren. Achter deze ogenschijnlijk eenvoudige vragen schuilt een complexe juridische realiteit. De verhouding tussen reserve en beschikbaar deel vraagt om maatwerk, een grondige beheersing van de beschikbare technieken en een scherp oog voor nuance.

Tijdens dit seminarie met Nathalie Labeeuw krijg je een helder en praktisch overzicht van de instrumenten en technieken waarmee een erflater de erfrechtelijke aanspraken van afstammelingen en echtgenoten legaal kan beperken of zelfs uitsluiten. Tegelijk bekijken we ook de positie van de ontferde erfgenaam en de mogelijkheden om alsnog zijn reserve te laten gelden.

Planning in extremis: aandachtspunten en cases. De zorgvolmacht

Ann Voet

Soms dringt een planning zich in extremis op. In dit seminarie krijg je van Ann Voet een helder overzicht van de mogelijkheden die dan nog bestaan, zowel vermogensrechtelijk als voor de opvolging van het bedrijf.

Aan de hand van concrete casussen analyseer je welke pistes nog openliggen, rekening houdend met het wetgevend kader, de standpunten van Vlabel en de relevante rechtspraak en rechtsleer.

Je verdiept je ook in de zorgvolmacht, met bijzondere aandacht voor de wijzigingen die vanaf 2027 in werking treden en de impact ervan op bestaande zorgvolmachten.

Vrijdag 19.03.2027

Bestuur en governance van vennootschappen – Vruchtgebruik & planning

Bestuur en governance van vennootschappen

Sofie Lerut

In dit opleidingsonderdeel ga je breder dan louter vermogensplanning. We focussen op governance en goed bestuur als hefboom voor een succesvolle opvolging in familiebedrijven.

Hierbij onderzoeken we welke mogelijkheden het WVV biedt om regelingen op maat uit te werken binnen een vermogensplanning. Daarnaast analyseer je hoe sterke governance, zowel binnen het bedrijf als de familie, bijdraagt aan continuïteit.

Je krijgt inzicht in hoe je tot werkbare governance-afspraken komt en hoe je ervoor zorgt dat deze geen dode letter blijven?

De figuur van het vruchtgebruik in de planning

Alain Van Geel

In deze sessie gidst Alain Van Geel je door de rol van vruchtgebruik in een doordachte vermogensplanning.

Hierbij bespreekt hij:

- De draagwijdte wettelijk versus contractueel omschreven vruchtgebruik
- Het wettelijk toegevoegd opvolgend vruchtgebruik
- Beding van aanwas
- Terugval van vruchtgebruik
- Uitgesteld of eventueel vruchtgebruik
- Fiscale en juridische aandachtspunten bij schenking met voorbehoud van vruchtgebruik van beleggingsportefeuille en aandelen

Masterclasses

alle gevolgde uren zijn erkend
locatie: gebouw H van VIVES Kortrijk

voordeelprijs
**€ 1.900 voor de volledige
opleiding van 50 uur**

ITAA: A0017/2009 cat. A: alle gevolgde uren zijn erkend
Nationale Kamer van notarissen: 20 punten (ID-nr 672860)

NIEUW **Notarieel boekhouden**

Je bent notaris, kandidaat-notaris of notarieel medewerker?

Jouw taak bestaat erin mee te waken over de boekhouding van jouw kantoor zodat je de vinger aan de pols kan houden?

Je hebt vragen over deze materie of wenst jouw boekhouding te optimaliseren?

Of ben je accountant en wens je je te profileren als expert notariële boekhouding?

De driedelige opleiding Notarieel boekhouden van 50 uur geeft jou een gestructureerd inzicht in de theorie en praktijk achter de basishandelingen van de notariële boekhouding en in de situatie en rentabiliteit van een notariskantoor.

Programma

Module 1: Inleiding in het notariaat

(geen vrijstelling mogelijk)

Donderdag 21.01.2027

van 13 tot 18 uur

€ 200

Deze module biedt inzicht in de wettelijke opdracht van de notaris, de gebruikte terminologie en de werking van een notaris-kantoor. Je leert hoe je authentieke akten en andere notariële diensten administratief en boekhoudkundig verwerkt, van dossieropmaak tot afrekening en debiteurenopvolging. Daarnaast licht notaris Raes de belangrijkste notariële dossiers – uit het vastgoed-, vennootschaps- en familierecht – toe met hun typische verloop en tarifiering.



Bruno Raes is geassocieerd notaris bij ALTUS notarissen Kortrijk.

Module 2: Basis boekhouden

(vrijstelling mogelijk bij voorleggen voldoende kennis)

Dinsdag 26.01.2027

9.30 tot 17 uur

Donderdag 28.01.2027

9.30 tot 17 uur

Vrijdag 29.01.2027

9.30 tot 16.45 uur

€ 800 voor de reeks van 3 opleidingsdagen

In deze module bouw je stap voor stap inzicht op in het boekhoudplan, met aandacht voor de structuur van het algemeen rekeningstelsel, de balans, de resultatenrekening en de balanscyclus. Je leert aankopen correct situeren en verwerken in de boekhouding, inclusief bijzondere gevallen rond btw-af trek. Daarna verdiep je je in de verwerking van verkoopfacturen, het bepalen van de verschuldigde btw en het boeken van opbrengsten en vaste activa. Ook financiële en diverse verrichtingen komen aan bod, samen met de koppeling tussen aankopen, verkopen en de btw-aangifte. Tot slot oefen je op veelvoorkomende boekhoudkundige problemen en leer je typische fouten herkennen en oplossen.



Dirk Pype en **Eline Vandenberghe** zijn een ervaren docenten boekhouden bij de bacheloropleiding accountancy in VIVES Kortrijk.

Masterclasses

MEER INFORMATIE

De volledige informatie over de masterclass vind je terug op vives.be/continue/notarieel-boekhouden



Module 3: Notarieel boekhouden

Dinsdag 23.02.2027

Donderdag 26.02.2027

Dinsdag 02.03.2027

Donderdag 05.03.2027

9.30 tot 16.30 uur

€ 1.000 voor de reeks van 4 opleidingsdagen

In deze module bestudeer je de wettelijke regels die de notariële boekhouding sturen en onderzoek je hoe ze zich verhouden tot de algemene boekhouding. Je leert hoe provisionering, derdenrekeningen en cliëntenboekhouding functioneren, en hoe je aktkosten, registratierechten en hypotheekformaliteiten correct verwerkt.

We gaan dieper in op de trimestriële staat, de belangrijkste financiële ratio's en de administratieve verplichtingen van het notaris kantoor.



Elien De Neve is Industry Lead Partner bij Moore en expert in de notariële boekhouding.

Daarnaast verken je actuele thema's zoals btw-eenheden, vennootschapsstructuren en overname- en opvolgingsscenario's binnen het notariaat.

Tot slot maak je kennis met de verschillende boekhoudpakketten en hun koppeling met dossierbeheersystemen en krijg je de leerstof verder onder de knie met uitvoerige praktische oefeningen.



Langlopende opleidingen op maat van de professional

Voltijds werken en studeren? Het kan! Dankzij onze opleidingen op maat van de professional. VIVES Continue organiseert kwalitatieve **opleidingen voor professionals** vanuit een duidelijke visie met een meerwaarde voor jouw carrière.

De opleidingen bieden je **een ideale mix van theorie en praktijk**, direct inzetbaar op de werkvloer. De coördinatoren stellen het programma samen met een team van **experts uit het bedrijfsleven**. Zij selecteren de docenten en houden het opleidingsaanbod up-to-date. Met maar liefst 150 docenten uit het werkveld verzamelen we een brede waaiër aan best practices, ervaring en kennis. Ze reiken jou de bouwstenen aan voor een succesvolle carrière. Ze delen niet alleen hun kennis, maar leren je ook de praktijk van binnenuit kennen. Zo helpen zij bij het verder ontplooiën van je vaardigheden en het uitbreiden van je netwerk.

VIVES Continue biedt in het domein 'Management, Economie en Recht' meerdere postgraduatoren aan, alsook korte masterclasses:

Business management: Bedrijfsmanagement, Financieel management

Management in de non-profit: Management in de social profit, Cultuurmanagement

HR opleidingen: Human resources management, Sociale wetgeving & payroll

Juridische en fiscale opleidingen: Vennootschapsrecht, Vermogens- en successieplanning, Accountancy (accountants), Fiscaliteit (belastingconsulenten)

Digital business: Digital marketing met AI assistance, Digital business analyst, Applied AI in business, Data analytics & AI

Expert classes: Efficiënt data verwerken met Excel en Power BI, Leiderschap met impact, Employer branding, Learning & Development,...

Vraag je je af welke opleiding het best bij jou past? Kom gerust bij ons langs. Wij geven je graag vrijblijvend advies.

Waar?

VIVES Campus Brugge - The crown,
Xaverianenstraat 4, 8200 Brugge.

Ik beantwoord graag je vragen:

Bernadette Van Nieuwenhuyse

bernadette.vannieuwenhuyse@vives.be

tel. 0486 86 68 18

Overzicht

Je kunt inschrijven op vives.be/continue/kortrijk/management-economie of scan de QR-code.

Vragen? Bel ons op **056 27 05 55** of mail naar continue.business@vives.be



SESSIES

VASTGOED

- 08.10.2026 De rol van vastgoed in vermogensopbouw
29.10.2026 Burenrelaties in het burgerlijk wetboek
26.11.2026 Actua schenk- en erfbelasting voor de vastgoedprofessional
28.01.2027 Onroerend goed 360 graden: welke fiscale aspecten komen bij een vastgoedtransactie kijken?
04.03.2027 Struikelblokken in het compromis. Zoom op erfdiensbaarheden, gemene muur en verborgen gebreken
22.04.2027 De vernieuwde procedure voor omgevingsvergunningen

per sessie: € 115 – voordeelpakket alle 6 sessies financiën en verzekeringen: € 621

SESSIES

LANDMETEN

- 10.09.2026 Veel voorkomende vraagstukken rond zakelijke rechten, op maat van de landmeter-expert
01.10.2026 Procedures over gemeentewegen: erkenning, aanleggen, verplaatsen, opheffen, afpalen
22.10.2026 Erfdiensbaarheden, eigendomssituaties en wettelijke voorwaarden langsheen waterlopen: cases
19.11.2026 Nieuwigheden bij het kadaster
14.01.2027 Erfdiensbaarheden in de praktijk: recente rechtspraak door het vredegerecht
04.02.2027 Nieuwe technieken en toepassingen in de landmeetkunde
25.02.2027 Erfpacht en opstal: cases uit de praktijk van de landmeter-expert
18.03.2027 Het Lambert 2008-coördinatensysteem in de praktijk
15.04.2027 Complexe grensbepalingen: praktijkcases. Waar ligt de grens?
13.05.2027 Verkavelen voor gevorderden. Te vermijden valkuilen uit de vergunningspraktijk

per sessie: € 115 – voordeelpakket alle 10 sessies financiën en verzekeringen: € 1.035

MASTERCLASS SUCCESSIE- EN VERMOGENSPANNING

- 13.11.2026 Up-to-date met Vlabe – Meerwaardebelasting & successie
27.11.2026 Vastgoed in de vennootschap – Vlaams gunstregime voor familiebedrijven
12.03.2027 Onterven – Planning in extremis
19.03.2027 Bestuur en governance van vennootschappen – Vruchtgebruik & planning

per dag: 325 euro – volledige vierdaagse: € 1.200

NIEUW NOTARIEEL BOEKHOUDEN

- 21.01.2027 Module 1: Inleiding in het notariaat
26.01.2027 Module 2 dag 1: basis boekhouden
28.01.2027 Module 2 dag 2: basis boekhouden
29.01.2027 Module 2 dag 3: basis boekhouden
23.02.2027 Module 3 dag 1: notarieel boekhouden
26.02.2027 Module 3 dag 2: notarieel boekhouden
02.03.2027 Module 3 dag 3: notarieel boekhouden
05.03.2027 Module 3 dag 4: notarieel boekhouden
- module 1: € 200 (verplicht bij inschrijving module 3)
module 2: € 800 (vrijstelling mogelijk mits diploma accountancy)
module 3: € 1.000
- voordeelprijs volledige opleiding (50 uur): € 1.900



Al onze prijzen zijn vrij van btw volgens artikel 44,82, 4^o btw wetboek en inclusief digitaal cursusmateriaal. Bij live opleidingen zijn drank en versnaperingen inbegrepen en lunch bij dagopleidingen.

VIVES Continue waarborgt dat jouw gegevens strikt vertrouwelijk zullen behandeld worden, conform de wetgeving op bescherming van gegevens uit de persoonlijke levenssfeer. Je kan je uitschrijven voor deze brochure via continue.business@vives.be

ITAA

Institute
for Tax Advisors
& Accountants



Orde van Landmeters-Experts
Ordre des Géomètres-Experts
Kammer der Landmesser-Gutachter



VIVES Continue

Doorniksesteenweg 145

8500 Kortrijk

056 27 05 55

karolien.declercq@vives.be

vives.be/continue/kortrijk/management-economie

IBAN BE19 7380 3862 4412

Erkenningsnummer kmo-portefeuille: DV.0101992



f [VIVESContinueBusiness](#)

in [school/vives-continue-business](#)

hogeschool
vives

CONTINUE